

לכבוד הרב שליט"א

לפני כשנה קניתי דיר שידעתי שיש אישורים מהעיריה לבניית מרפסת סוכה

לפני כמה חודשים ביקשתי אישור מהעיריה להאריך את האישור ונעניתי בחיוב

(וביררתי בעיריה וראיתי שהיה שני מתנגדים אחד בלי טענת מנומקת ואחד טענה לא רלוונטי
(

למרות שהיה לי אישור בתוקף ביקשתי שוב את רשות השכנים שע"פ ההגיון אולי זה אמור
להפריע לי ונעניתי בחיוב

שילמת למהנדס לתיכנון 5000 ₪

ולאח"כ פניתי למסגרייה חתמתי איתו חוזה שילמתי מקדמה

ולאחר כמה ימים הגיע המסגר לבנות ובא שכן (שידעו לי בוודאות שאותו שכן ניסה להרוס
לעוד כמה בטענה שלא אישרו לו) והתנגד בטענה מופרכת שאפילו שחתם לא ידע שזה לכיון
הזה והסכים איתנו שבאופן אישי זה לא אמור להפריע לו לא באור ולא באוויר אני קומה
אחרונה והוא קומה ראשונה ולא באותו בנין אלא בנין שיש לו שתי כניסות ולפי דיני העירה
צריך אישור מהבנין השני אלא שטוען שיש פתח שאם יבנו עוד כמה שכנים זה יחסום את
האוויר הסברתי לו שכיום קשה לבנות בלי אישורים וקשה להאמין שיסכימו לכך ולי השכנים
אמרו שזה אמור להפריע להם באופן ישיר ו ו אמרתי לי שאני מוכן לבוא לשאול רב היה לנו
יכוח איזה רב והצעתי לו כמה רבנים מוכרים והוא רצה רב שפחות הכרתי ולא הגענו למסקנא
לא שוחחנו מאז

אחרי כמה ימים הגיע המסגר לבנות את המרפסת כבר היתה מוכנה הגיע מנוף המנוף היה
אמור להניח את המרפסת והיה תקלה עם המנוף חיכנו למנוף אחר ולבנתיים אותו שכן הלך
לעיריה וטען בפני מהנדס העיר (יש לי מהעתק של מכתב שהוא כתב לו) טען לו שזה חוסם לו
את כיוון האוויר (כמובן שזה שקר) והחומרים של הבנייה זה לא כפי שמופיע באישורים החומרים
הם בטון ואנחנו שמנו מפלדה וברור שהשכנים מעדיפים כך וגם לו זה לא מה שהפריע שכמה
ימים לפני וגם באותו יום הוא הטריד את העיריה נאלץ המהנדס למרות שהיה לי אישורים
בתוקף לשלוח פקח ולעצור לי את הבנייה בשיחה כמסיח לפי תומו עם הפקח נאמר במפורש
שוללי ההטרדה שלו היינו מתעלמים משינוי החומרים ובכלל לא מגיעים לבדוק כי היה לנו
אישורים בתוקף

כרגע הנזק הישר ששלמתי הוא 36000 ₪

חוץ מההפסד כמה יכלנו להרוויח על השבחה של הדירה

השאלה האם יש מקום לתבוע אותו על הנזק שגרם